

## Ejendomsvurdering

### Detaljerede vurderingsoplysninger for 2020

---

**Adresse:** HYVILDVEJ 50 A - 50 B , 7330 BRANDE  
**Vurderingsår:** 2020  
**Kommune:** IKAST-BRANDE **Ejendomsnr.:** 4865  
**Vurderingskreds:** BRANDE  
**Benyttelse:** Bebygget landbrug **Lejligheds antal:** 2  
**Matrikel:** 1 C , BRANDHOLM **Grundareal:** 1.296.258  
**Ejendomsværdi:** 18.500.000 **Grundværdi:** 4.027.300

---

Vis "Grundværdispecifikationer"

Vis "Fradrag for forbedringer", "Fritagelser" og "Fordelinger" m.v.

Vis Værdier til brug for ejendomsværdiskatteloft

Vis tidligere vurdering

#### Grundværdispecifikationer:

Nr.	Prisbetegnelse	Areal/Enhed	Enhedsbeløb	Total
01	Hektarpris	6,0000	47.500 kr.	285.000 kr.
02	Hektarpris	68,8597	37.300 kr.	2.568.467 kr.
03	Hektarpris	26,8853	34.700 kr.	932.920 kr.
04	Hektarpris	19,3370	10.100 kr.	195.304 kr.
05	Hektarpris	7,0758	9.600 kr.	67.928 kr.
06	Vejareal prisen er 0	14.680	0 kr.	0 kr.
07	Værdinedslag	0	22.355 kr.	-22.355 kr.
I alt:				4.027.300 kr.

#### "Fordelinger", "Fritagelser", "Fradrag for forbedringer" med totaler.

Samlede ejendoms værdifordeling: 2.889.100 kr. Samlede grundværdifordel: 19.100 kr.

Ejendomsværdifordeling:

Grundværdifordeling:

Stuehusets ejendomsværdi: 2.889.100 kr. Stuehusets grundværdi: 19.100 kr.

**Værdier til brug for ejendomsværdiskatteloft:**

Stuehus:  
Ejerboligværdi 2001: 647.200 kr. Ejerboligværdi 2002: 647.200 kr.  
Ejendomsværdiskatteloftet beregnet på grundlag af 2002: 647.200 kr.

Stuehus:  
Ejerboligværdi 2001: 539.700 kr. Ejerboligværdi 2002: 500.800 kr.  
Ejendomsværdiskatteloftet beregnet på grundlag af 2002: 500.800 kr.

Vis tidligere vurdering