



**Ikast-Brande**  
Kommune

# Vådområdeprojekt Karstoft Å

Lodsejermøde d. 25. juni 2014

2014



**Ikast-Brande**  
Kommune

## Dagsorden

1. Velkomst v. Ikast-Brande Kommune / Henrik Engedahl
2. Status på projektet v. Ikast-Brande Kommune / Erik Bråten
3. Projektrealisering v. NaturErhvervstyrelsen / Ricky Weissenborn
  - Muligheder for kompensation
  - Jordfordeling
  - Vurderingsforretning, forkøbsret og lodsejerudvalg
  - Afklarende spørgsmål
4. Afslutning v. Ikast-Brande Kommune / Henrik Engedahl



**Ikast-Brande**  
Kommune

## Mødedeltagere

### Berørte lodsejere:

34 har modtaget mødeindkaldelse

### Ikast-Brande Kommune:

Jesper Hahn Pedersen, Chef for Bygge- og Miljøafdelingen

Henrik Engedahl, Formand, Teknik & Miljøudvalget

Erik Bråten, Asger Jensen, Morten Petersen, Lars Linneberg, Miljøafdelingen

### NaturErhvervstyrelsen:

Ricky Weissenborn, Landinspektør

Anne Van Gellekom, Berigtiger

### Jysk Landbrugsrådgivning:

Anne Robenhagen Ravnshøj, Miljørådgiver



**Ikast-Brande**  
Kommune

## Historik

Jan 2009: Tilsagn til projekt, Fødevarerhverv

Maj 2009: 1. Borgermøde

Juni 2009: 2. Borgermøde

Nov. 2009: Møde m. Lodsejerudvalg

April 2010: Teknisk skitseprojekt (Orbicon)

April 2010: Nyhedsbrev (afslutning af forundersøgelser)

Maj 2010: Lodsejermøde (Skitseprojekt, lodsejersamtaler)

Sept. 2010: Lodsejermøde (EFU, Vådområdeindsats RF, kompensationer)



## Historik

Nov. 2010: Ejendomsrættlig Forundersøgelse

Maj 2011: Opdatering af EFU

Juni 2011: EFU opdateret

Marts 2012: Lodsejerbesøg (5 stk) v. NaturErhvervsstyrelsen

Marts 2012: Ansøgning om realisering

Juli 2012: Tilsagn til realisering

Dec. 2012 - Nov. 2013: Supplerende P- undersøgelser

April 2013: Nyhedsbrev, Status

Juni 2014: Opstartsmøde, IBK / NaturErhvervsstyrelsen



## Lodsejerinteresser - Status

Forundersøgelserne har vist, at projektet kan gennemføres med et påvirket projektareal på ca. 92 ha og med en forventet kvælstof-fjernelse på ca. 11 t N/ år.

De samlede omkostninger til projektet er anslået til ca. 8 mio. kr., der finansieres via EU's landdistriktsmidler.

29 lodsejere (svarende til 65 ud af 92 ha) er positive overfor gennemførelse af projektet, mens 7 lodsejere (svarende til 27 ud af 92 ha) er skeptiske overfor projektet.

1 lodsejer ønsker under ingen omstændigheder at deltage frivilligt i projektet.

Det vurderes (NAER), at de lodsejere der på nuværende tidspunkt er skeptiske overfor projektet, vil kunne ændre holdning, såfremt der bliver mulighed for at erhverve attraktiv erstatningsjord i nærområdet.



**Ikast-Brande**  
Kommune

## P-undersøgelser

**NST-4251-00089**

Naturstyrelsen har modtaget følgende vurdering af risiko for P-frigivelse fra Århus Universitet for vådområdeprojekt Karstoft Å:

*"Efter at analyseresultaterne er korrigeret til tørvægte viser resultaterne stadig, at risikoen for kvantitativ udvaskning af fosfor er lille. Projektet vil kunne realiseres."*

Vurderingen viser dermed, at der **ikke** er problemer knyttet til fosforfrigivelse i forbindelse med vådområdeprojektet.



**Ikast-Brande**  
Kommune

## Økonomi

Hvornår kan det betale sig at lade sin jord indgå i et vådområdeprojekt?

Beregninger viser bl.a., at det altid kan betale sig med permanent græs og naturarealer og som regel også JB 1-3 omdriftsjord.

*"Økonomiske fordele og ulemper ved at lægge jord til et vådområdeprojekt"*

- Videncentret for Landbrug 24-10-2013 (Erik Schou Maegaard & Susanne Øster Sørensen).





**Ikast-Brande**  
Kommune

## Tidsplan (forslag)

Juni 2014 (ultimo): Nedsættelse af lodsejer / vurderingsudvalg

August 2014 (ultimo): Værdisætning af projektjord

Sept. 2014 – sept. 2015: Køb & salg, Jordfordeling, lodsejer-samtaler v. NAER

Fastholdelse, lodsejersamtaler v. IBK

Kvartalsmøder, NAER / IBK

1. Sept. 2015: Skæringsdato (alle aftaler skal være forhandlet på plads inden skæringsdato)

Sept. 2015 – dec. 2016: Detailprojektering, udbud og anlægsarbejder.

2014