



Den Europæiske Union

Offentliggørelse af Supplement til Den Europæiske Unions Tidende

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luxembourg Fax: +352 29 29 42 670

Mailadresse: ojs@publications.europa.eu

Oplysninger og online-formularer: <http://simap.europa.eu>

## Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Denne bekendtgørelse er omfattet af

Direktiv 2004/18/EF

Direktiv 2004/17/EF (Forsyningsvirksomhed)

### Del I: Ordregivende myndighed/ordregiver

#### I.1) Navn, adresser og kontaktpunkt(er):

Officielt navn: [Ikast-Brande Kommune](#)

National identitetsangivelse: *(hvis kendt)*

Postadresse: [Centerparken 1](#)

By: [Brande](#)

Postnummer: [7330](#)

Land: [Danmark \(DK\)](#)

Kontaktpunkt(er): [Ikast-Brande Kommune](#)

Telefon: [+45 99603303](#)

Att: [Jeanette Ishi-Lehn](#)

Mailadresse: [jelih@ikast-brande.dk](mailto:jelih@ikast-brande.dk)

Fax: [+45 99604040](#)

#### Internetadresse(r): *(hvis relevant)*

Overordnet internetadresse for den ordregivende myndighed / ordregiveren: *(URL)* <http://www.ikast-brande.dk>

Internetadresse for køberprofilen: *(URL)*

Elektronisk adgang til oplysninger: *(URL)*

Elektronisk indsendelse af bud og ansøgninger om deltagelse: *(URL)*

#### Yderligere oplysninger fås her

Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)  Andet (udfyld bilag A.I)

#### Yderligere dokumentation fås her

Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)  Andet (udfyld bilag A.II)

#### Projekter eller ansøgninger om deltagelse skal sendes til

Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)  Andet (udfyld bilag A.III)

#### I.2) Type ordregivende myndighed

Ministerium eller en anden myndighed på nationalt plan eller forbundsplan, herunder regionale eller lokale afdelinger

Nationalt kontor eller forbundskontor

Regional eller lokal myndighed

Regionalt eller lokalt kontor

Offentligt organ

Europæisk institution/agentur eller international organisation

Andet: *(angiv nærmere)*

### I.3) Hovedaktivitet

*hvis der er tale om en bekendtgørelse  
offentliggjort af en ordregivende myndighed*

- Generelle offentlige tjenester
- Forsvar
- Offentlig orden og sikkerhed
- Miljø
- Økonomiske og finansielle anliggender
- Sundhed
- Boliger og offentlige faciliteter
- Social beskyttelse
- Fritid, kultur og religion
- Uddannelse
  
- Andet: *(angiv nærmere)*

*hvis der er tale om en bekendtgørelse  
offentliggjort af en ordregiver*

- Produktion, transport og distribution af gas og varme
- Elektricitet
- Efterforskning efter og udvinding af gas og olie
- Efterforskning efter og udvinding af kul og andet fast brændsel
- Vand
- Posttjenester
- Jernbanetransport
- Transport med bybane, sporvogn, trolleybus eller bus
- Havnerelaterede aktiviteter
- Lufthavnsrelaterede aktiviteter

### I.4) Kontrakt indgås på andre ordregivende myndigheders / ordregiveres vegne

Den ordregivende myndighed / ordregiveren indkøber på andre ordregivende myndigheders / ordregiveres vegne:

ja  nej

*hvis ja, kan yderligere oplysninger om disse ordregivende myndigheder / ordregivere anføres i bilag A*

## Del II: Projektkonkurrencens genstand / beskrivelse af projektet

### II.1) Beskrivelse:

#### II.1.1) Ordregiverens / den ordregivende myndigheds betegnelse for konkurrencen/projektet:

Nyt centrum i Bording

#### II.1.2) Kort beskrivelse:

Ikast-Brande Kommune indbyder i samarbejde med Realdania og Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter ansøgere til konkurrencen 'Nyt centrum i Bording'. Konkurrencen skal vise, hvordan stationsbyen Bording kan omstilles fra at være en handels- og industriby til en aktiv familie- og pendlerby. Visionen er både at styrke rammerne for det spontane møde mellem mennesker i midtbyen samt at skabe nye muligheder for bevægelse på de forbindelser, som knytter centrum til skolen og fritidsområdet ved hallen. Ambitionen er at undersøge og sætte nye standarder for, hvordan klassiske stationsbyer og lignende mindre byers centrum kan gentænkes og styrkes med nye attraktive rammer for det gode familie- og fritidsliv.

Ligesom mange andre danske stationsbyer står Bording i en situation, hvor centrum og den tidligere handelsgade gradvist har tabt mening og forfalder efter mange års tilbagegang for butikslivet. Der er dog fortsat et livskraftigt offentligt, fælles liv i udkanten af byen i relation til idrætshal og skole. Udfordringen for Bording og lignende stationsbyer er, at omstille sig til en ny virkelighed med stadig aftagende aktivitet i handelsgaden, men til gengæld vedvarende liv og fællesskab omkring fritidsaktiviteterne. I Bording skal denne omstilling ske ved at gentænke den tidligere aktive hovedgade som rekreativ boliggade samt ved at intensivere handelsoplevelsen omkring de få tilbageværende butikker i bymidten og skabe nye og bedre forbindelser mellem byens centrum og livet i byens periferi.

Projektet bygger på et grundigt forarbejde. Borgerne i Bording har i samarbejde med Ikast-Brande Kommune, Realdania og en række udefrakommende eksperter igennem de seneste to år arbejdet intensivt med at formulere en ny byprofil med fokus på engageret fællesskab, aktivt fritidsliv og gode muligheder for pendlerfamilien. Konkurrencen er en direkte videreførelse af borgernes udviklingsarbejde. Der kan læses mere om det samlede udviklingsarbejde fra 2011 og frem til nu på:

<http://www.ikast-brande.dk/borger/bolig-og-byggeri/kommuneplan,-lokalplaner-og-byudvikling/byfornyelse/byfornyelse-bording>

Med konkurrencen er det kommunens ønske at få:

- Bud på en samlet helhedsplan, som beskriver, hvordan der skabes sammenhæng mellem en række vitale steder i byens midte og periferi. Målet er at genetablere oplevelsen af et levende og attraktivt centrum ved at skabe planmæssigt grundlag for et mindre, men mere komprimeret handelsliv og levedygtigt centrum samt ved at koble det klassiske centrum med idrætshal og skoleområde i byens udkant. Derudover skal konkurrencens løsninger have fokus på bedre infrastruktur og trygge trafikløsninger for særligt skolebørn og bløde trafikanter, flere byboliger i Bordings bymidte samt en generel begrønning og belysning af midtbyen.
- Skitsering og bearbejdning af udvalgte byrum og forbindelser. Disse steder skal afspejle Bordings fremtidige profil som den familievenlige pendler- og bosætningsby og dermed ønsket om at skabe gode udfoldelsesmuligheder for hverdags- og fritidslivet med fokus på fællesskab og bevægelse samt fastholdelse og intensivning af den tilbageværende dagligvarehandel i bymidten.
- Budget for hele projektets gennemførelse.

#### II.1.3) CPV-glossaret (common procurement vocabulary) :

	Primærglossaret	Supplerende glossar (hvis relevant)
Hovedgenstand	71240000	

## Del III: Juridiske, økonomiske, finansielle og tekniske oplysninger

### III.1) Kriterier for udvælgelse af deltagere: *(hvis relevant)*

Udvælgelse af teams vil ske på baggrund af dokumenterede kompetencer inden for: Arkitektonisk og landskabsarkitektonisk formgivning af byrum og forbindelser samt arbejde med trafiksanering, bevægelse, mødesteder, begrønning og belysning. Der vil være fokus på dokumenterede kompetencer i forhold til arbejde med stationsbyer / provinsbyer. Det er præcisionen i sammensætningen frem for størrelsen på teamet, som er afgørende.

Ansøgere skal fremsende en ansøgning i form af en kort (max to A4 sider) redegørelse for ansøgers baggrund og motivation for at deltage, herunder ønskes nogle indledende tanker om, hvordan arbejdet med byrum og forbindelser tænkes grebet an uden direkte relation til konkurrenceområdet.

Dertil følgende bilag:

1. Firmaprofil for totalrådgiver og dennes eventuelle underrådgivere indeholdende oplysninger om antal medarbejdere og deres profession, firmaernes typiske opgaveprofil samt oplysninger om, hvem der er kontaktperson i relation til denne opgave. Endvidere ønskes der vedlagt et CV for totalrådgiverens projektleder.
  2. Udvalgte og relevante referencer på teamets erfaringer med opgaver af tilsvarende art (byrum, forbindelser, trafik) eller andre opgaver, som kan sidestilles med den aktuelle opgave. Realiserede såvel som ikke realiserede projekter yngre end 10 år, kan indgå. Der må maksimalt vedlægges 6 referencer på realiserede projekter for hver deltager på teamet og i alt maksimalt 20 referencer. Der ønskes tillige en redegørelse for organisering og fordelingen af kompetencer på teamet.
  3. Præsentation af de seneste 3 års nøgletal (nettoomsætning, resultat før skat og egenkapital) fra totalrådgivers årsregnskaber. For virksomheder yngre end 3 år vises regnskabstal i muligt omfang.
- Ansøgning med bilag og referencer skal indsendes i 4 eksemplarer (A4 format). Ansøgning med bilag og referencer må samlet set ikke fylde mere end 30 A4-sider. Der modtages ikke materiale i elektronisk form. OBS: Tro og love erklæring vil blive afkrævet de teams, der udvælges til at deltage i konkurrencen.

### III.2) Oplysninger om en bestemt profession:

Oplysninger om en bestemt profession:  ja  nej

*(hvis ja)* Angiv professionen:

## Del IV: Procedure

### IV.1) Type konkurrence:

Offentlig

Begrænset

Forventet antal deltagere: 5

eller

mindste antal:                    og   største antal:

### IV.2) Navne på allerede udvalgte deltagere: *(hvis der er tale om en lukket konkurrence)*

### IV.3) Kriterier for vurdering af projekter:

Juryen vil i bedømmelsen af de forslag, som fremkommer som resultat af projektkonkurrencen, lægge vægt på, at følgende er tilgodeset (i ikke-prioriteret rækkefølge):

- Kvalitet i helhedsplanens disposition og helhedsplanens evne til at skabe sammenhæng mellem de udvalgte byrum og forbindelser.
- Originalitet, arkitektonisk kvalitet og robusthed i forslagene til de udvalgte byrum og forbindelser.
- Materialesans og variation i forslagene til, hvordan stederne kan blive uformelle rammer om leg og bevægelse, fællesskab, hverdagsliv og spontane møder og samtidig fungere på tidspunkter, hvor der er meget få mennesker i bybilledet.
- Forslagenes evne til at løse byens trafikale udfordringer og skabe trygge forbindelser for bløde trafikanter.
- Forslagenes evne til at dokumentere en fornuftig drift.
- Forslagenes realiserbarhed inden for den afsatte økonomiske ramme.

### IV.4) Administrative oplysninger:

#### IV.4.1) Sagsnummer hos den ordregivende myndighed / ordregiveren: *(hvis relevant)*

#### IV.4.2) Vilkår for adgang til kontraktdokumenter og yderligere dokumenter: *(hvis relevant)*

Frist for modtagelse af anmodninger om dokumenter eller for adgang til dokumenter

Dato:                    (dd/mm/åååå)

Skal der betales for dokumenterne?  ja  nej

*(hvis ja, anfør kun tal)* Pris:                    Valuta:

Betalingsvilkår og metode:

#### IV.4.3) Frist for modtagelse projekter og ansøgninger om deltagelse:

Dato: 10/12/2013 (dd/mm/åååå) Tidspunkt: 16:00

#### IV.4.4) Dato for afsendelse til udvalgte kandidater af opfordringer til at deltage: *(hvis relevant)*

Dato:                    (dd/mm/åååå)

**IV.4.5) Sprog, der må benyttes i projekter eller ansøgninger om deltagelse:**

- Ethvert officielt EU-sprog  
 Følgende officielle EU-sprog:  
    DA, EN  
 Andet:  
    norsk

**IV.5) Præmieuddeling og bedømmelseskomité:**

**IV.5.1) Oplysninger om præmie(r):**

Der vil blive uddelt en eller flere præmier:  ja  nej  
(hvis ja) antal og værdi af præmie(r), der skal uddeles: (hvis relevant)

**IV.5.2) Nærmere oplysninger om betalinger til alle deltagere: (hvis relevant)**

De teams som afleverer et konditionsmæssigt forslag vil blive honoreret med et vederlag på DKK 100.000 eksklusiv moms, der kommer til udbetaling på grundlag af fremsendt faktura efter konkurrencens afslutning

**IV.5.3) Opfølgende kontrakter:**

En eventuel tjenesteydelseskontrakt, der tildeles på grundlag af projektkonkurrencen, vil gå til vinderen eller en af vinderne af konkurrencen:  ja  nej

**IV.5.4) Bedømmelseskomitéens afgørelse:**

Bedømmelseskomitéens afgørelse er bindende for den ordregivende myndighed / ordregiveren:  ja  nej

**IV.5.5) Navne på de udpegede medlemmer af bedømmelseskomitéen: (hvis relevant)**

## Del VI: Supplerende oplysninger

### VI.1) Oplysninger om EU-midler:

Projektkonkurrencen vedrører et projekt og/eller et program, som er finansieret af EU-midler:  ja  nej  
(hvis ja) Anfør projektet/-erne og/eller programmet/-erne :

### VI.2) Yderligere oplysninger: (hvis relevant)

Konkurrencen afholdes med henblik på valget af en eller flere rådgivere, der efterfølgende forventes at bistå kommunen og borgerne med videreudvikling af projektet, projektering og realisering af udvalgte byrum og forbindelser. Der er bevilget kroner 16,7 mio. ekskl. moms til det efterfølgende anlægsprojekt, hvoraf et fast beløb på kroner 1,5 mio. ekskl. moms er afsat til rådgivning og projektering. Dette beløb er under forudsætning af, at Ikast-Brande Kommune opnår støtte fra staten til gennemførelse af områdefornyelse i Bording på kroner 4,7 mio. i 2014.

Konkurrencen afvikles som en projektkonkurrence. De konkurrerende teams vil blive bedt om at fokusere på den overordnede plan samt give præcise og realistiske bud på konkrete områders fremtidige udformning med henblik på den videre realisering. Den endelige udformning udvikles efterfølgende i dialog mellem den eller de vindende rådgivere, borgere, partnerskabet samt øvrige bidragsydere.

Konkurrencen forventes afviklet i perioden primo januar 2014 til april 2014 med start på konkurrencen og udvidet besigtigelse i Bording onsdag den 15. januar 2014.

Konkurrencesproget er dansk, hvilket betyder, at konkurrenceprogrammet er på dansk og al tekst i konkurrenceforslaget skal være på dansk.

### VI.3) Klageprocedurer:

#### VI.3.1) Organ med ansvar for klageprocedurerne:

Officielt navn:

Postadresse:

By:

Postnummer:

Land:

Telefon:

Mailadresse:

Fax:

Internetadresse: (URL)

Organ med ansvar for mæglingsprocedurerne (hvis relevant)

Officielt navn:

National identitetsangivelse: (hvis kendt)

Postadresse:

By:

Postnummer:

Land:

Kontaktpunkt(er):

Telefon:

Att:

Mailadresse:

Fax:

Internetadresse: (URL)

#### VI.3.2) Indgivelse af klager: (Udfyld VI.3.2 eller, om nødvendigt, VI.3.3)

**VI.3.3) Tjeneste, hvor der kan fås oplysninger om indgivelse af klager:**

Officielt navn:

Postadresse:

By:

Postnummer:

Land:

Telefon:

Mailadresse:

Fax:

Internetadresse: (*URL*)

**VI.4) Dato for afsendelse af denne bekendtgørelse:**

[11/11/2013](#) (*dd/mm/åååå*) - ID:2013-152840



## Bilag A

### Yderligere adresser og kontaktpunkter

#### I) Adresser og kontaktpunkter, hvor der kan indhentes yderligere oplysninger

Officielt navn: National identitetsangivelse: *(hvis kendt)*  
Postadresse:  
By: Postnummer: Land:  
Kontaktpunkt(er): Telefon:  
Att:  
Mailadresse: Fax:  
Internetadresse: *(URL)*

#### II) Yderligere adresser og kontaktpunkter, hvor der kan indhentes yderligere oplysninger

Officielt navn: National identitetsangivelse: *(hvis kendt)*  
Postadresse:  
By: Postnummer: Land:  
Kontaktpunkt(er): Telefon:  
Att:  
Mailadresse: Fax:  
Internetadresse: *(URL)*

#### III) Adresser og kontaktpunkter, som projekter / ansøgninger om deltagelse skal sendes til

Officielt navn: [Arkitektfirmaet Flemming Deichmann](#) National identitetsangivelse: *(hvis kendt)*  
Postadresse: [Præstevænget 4, Jersie](#)  
By: [Solrød Strand](#) Postnummer: [2680](#) Land: [Danmark \(DK\)](#)  
Kontaktpunkt(er): Telefon: [+45 20926699](#)  
Att:  
Mailadresse: [flemming@fd-arkitekt.dk](mailto:flemming@fd-arkitekt.dk) Fax:  
Internetadresse: *(URL)*

#### IV) Adresse på den anden ordregivende myndighed / ordregiver, på hvis vegne den ordregivende myndighed / ordregiveren foretager indkøbet

Officielt navn National identitetsangivelse ( hvis kendt ):  
Postadresse:  
By Postnummer  
Land

----- (Benyt bilag A, del IV, så mange gange som nødvendigt) -----