



Ikast-Brande
Kommune



GENBRUGSPLADS, HORSENSVEJ, NØRRE SNEDE

**Tillæg nr. 17
Nørre Snede Kommuneplan 1997-2009**

I henhold til lov om planlægning (lovbekendtgørelse nr 813 af 21. juni 2007), offentliggøres hermed Tillæg nr. 17 til Nørre Snede Kommuneplan 1997-2009

REDEGØRELSE

Formålet med dette tillæg til Nørre Snede Kommuneplan 1997-2009 er at fastlægge rammer for lokalplanlægningen af et område omfattet af lokalplan 208.

Den eksisterende genbrugsplads i Nørre-Snede er utidssvarende og lever kan ikke leve op til kravene til sortering i affaldstyper, håndtering af farligt affald, mandskabsfaciliteter mv.

Byrådet besluttede derfor den 3. december 2007 at iværksætte projekteringen af en udvidelse af genbrugspladsen i Nørre-Snede. Projektet har dannet grundlag for udarbejdelsen af kommuneplantillægget og lokalplanen.

Den eksisterende genbrugsplads er etableret på baggrund af en landzonetilladelse. Området er således ikke udlagt til formålet i den eksisterende kommuneplan og i regionplanen.

Området ligger umiddelbart uden for Nørre Snede by.

Lokalplanområdet omfatter bl.a. den eksisterende genbrugsplads. Området har gennem mange år været påvirket af menneskelig indgriben i landskabet, idet det er formet af tidligere råstofgravning. Efterfølgende er der sket opfyldning af graveområderne, hvor en del er afsluttet med overfladejord, mens der i andre dele fortsat sker opfyldning. På de opfyldte arealer er den eksisterende genbrugsplads etableret, ligesom det tilstødende areal tidligere har rummet en selvstændig ejendom samt fyldplads.

I den nordligste del af området findes træbeplantninger og et oprindeligt vest-øst gående dalstrøg.

Området grænser mod syd og til Horsensvej, der giver adgang til området. Mod vest og nord afgrænses området af en nåletræsplantage, mens området mod øst støder op til åbent land, adskilt af et plantebælte.

Regionplanlægning

I Regionplan 2005 for Vejle Amt ligger lokalplanområdet i åbent land og således i område til landbrugsmæssig anvendelse.

Området er udpeget som naturområde.

Miljøvurdering

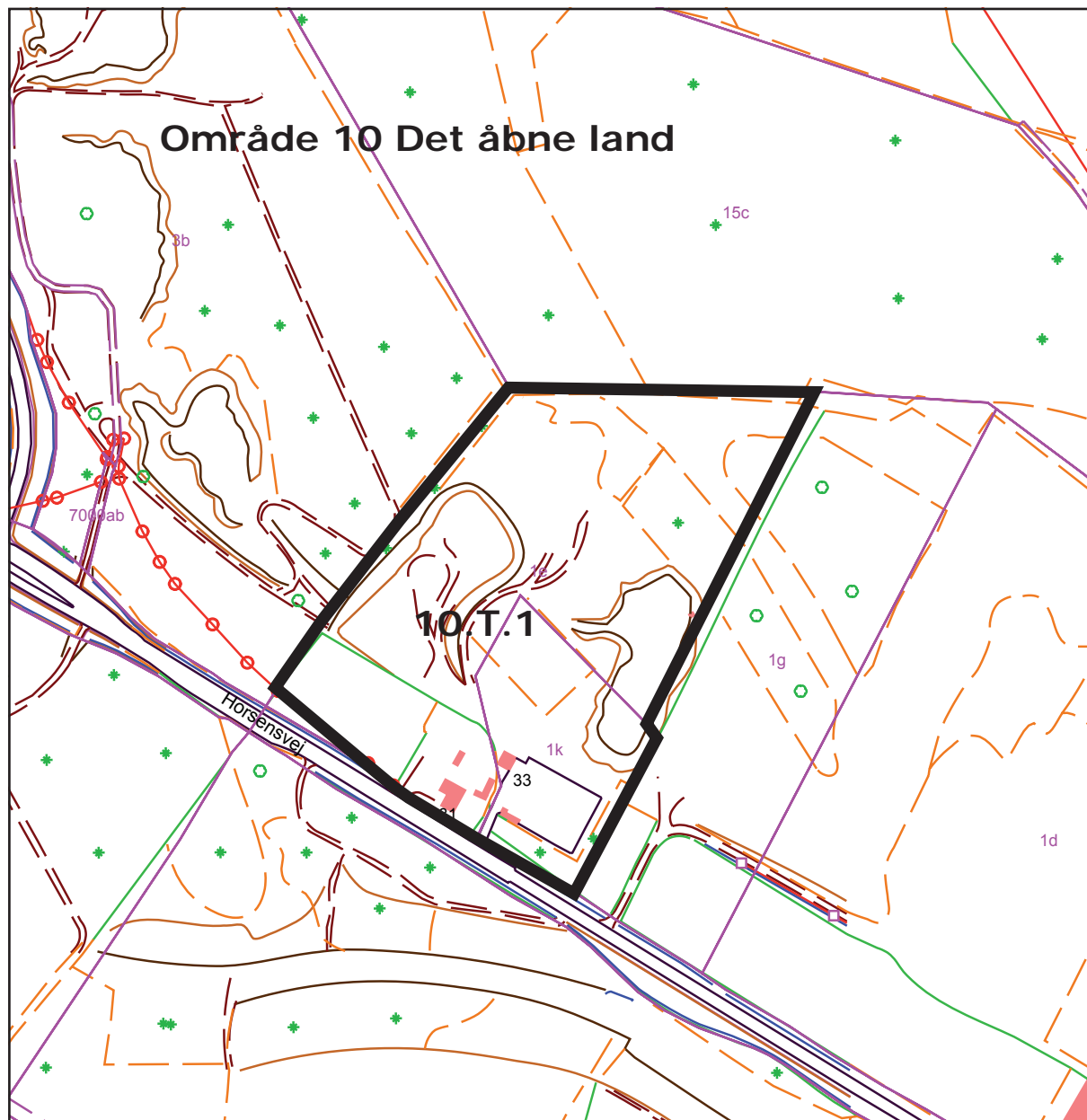
Når en myndighed laver planer og programmer eller ændrer deri, skal der i flg. lov om miljøvurdering af planer og programmer, lovbekendtgørelse 1398 af 22/10/2007, kapitel 2, §3, Stk. 2. udarbejdes en miljøvurdering, med mindre planen kun fastlægger anvendelsen af mindre områder på lokalt plan eller alene indeholder mindre ændringer. Der skal kun gennemføres en miljøvurdering, hvis planerne må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Der skal endvidere foretages en VVM-screening af projektet i bekendtgørelse nr. 1335 af 6. december 2006 om visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning. I screeningen vurderes det, om projektet vil påvirke miljøet væsentligt.

Ikast-Brande Kommune har fået foretaget en screening af projektet og planforslaget og har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget eller VVM af projektet.

Udvidelsen af genbrugspladsen skønnes ikke at kunne medføre en væsentlig påvirkning af omgivelserne. Dette begrundes med, at udvidelsen ikke er i konflikt med den gældende fysiske planlægning for området eller naboområderne og at udvidelsen ikke skønnes at ville påvirke miljøet væsentligt.

**Kommuneplantillæg nr. 17
Nørre Snede Kommuneplan 1997-2009**



Kortbilag 1

Signaturforklaring

 **Ny ramme**

Mål: 1 : 4.000

**Ikast-Brande Kommune
Oktober 2008**

RAMMER FOR LOKALPLANLÆGNINGEN

Nr. 10.T.1

**Genbrugsplads, Horsensvej, Nørre
Sned**

Områdernes fremtidige anvendelse:

Generel anvendelse: Offentlige formål
Specifik anvendelse: Teknisk anlæg, Gen-
brugsplads

Max. bebyggelse:

1.000 m²

Max. etager:

1

Max. bygningshøjde:

8,5 over terræn

Lokalplan:

208

Zonestatus:

Landzone

Således vedtaget af Ikast-Brande Byråd som Kommuneplantillæg nr. 17 til Nørre Snede Kommuneplan 1997-2009.

Den 23. marts 2009.

På Byrådets vegne

Carsten Kissmeyer
borgmester

/

Henning Hansen
kommunaldirektør

Ikast-Brande

Kommune

